**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | **Remzi ÖZTÜRK** |
| **BAŞKAN YARDIMCISI** | **Bilal BOZBAL** |
|  **ÜYELER** | **Harun OĞUZ, Hasan ÇOBAN, Nuri KÖKSOY, Hasan GÜLÇİMEN Azmi ÖZKAN** |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | **Trampa** |

**RAPOR**

|  |
| --- |
|   İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 15.01.2024 tarih ve 27661 sayılı yazılarında İl Özel İdaresine ait kullanılamayan taşınmazların, Milli Emlak Müdürlüğüne ait “Maliye Hazinesi” taşınmazlarla trampa edilmesine ait telifin karara bağlanmasını istemiştir. Teklif gerekli çalışmanın yapılması amacıyla Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 1-2 Şubat 2024 tarihlerinde toplanarak çalışmasını tamamlamıştır. İl Özel İdaresine ait taşınmazlardan kullanılmayanlar ile kullanma imkanı olmayanlar Milli Emlak Müdürlüğüne ait yerlerle trampa edilerek, karşılığında idarece kullanılabilecek arsaların alınması için İdarece çalışma yapılmıştır. Bu kapsamda İl Özel İdaresine ait Merkez Sanayi Mahallesi 4665 ada 1 parselde bulunan 7.160,00- m2 Okul Alanı ile Merkez Yuva Mahallesi 1818 ada 6 parselde kayıtlı 15.141,68 m2 okul ananının, Milli Emlak Müdürlüğüne ait Yahşihan İlçesi 1987 ada 1 parselde, üzerinde İl Özel İdare Hizmet Binasının bulunduğu taşınmazın trampa çalışmaları her iki idarece tamamlanmıştır.  5302 Sayılı Yasanın 10.Maddesi (f) maddesi kapsamında İl Genel Meclisi gündemine getirilen Trampanın mevzuat açısından uygun olduğu, ayrıca idarece kullanılamayan taşınmazların “trampa yöntemiyle” kullanılabilir hale getirildiği için, idare yararı görülmüştür.  İl Özel İdaresine ait Merkez Sanayi Mahallesi 4665 ada 1 parselde bulunan 7.160,00- m2 Okul Alanı ile Merkez Yuva Mahallesi 1818 ada 6 parselde kayıtlı 15.141,68 m2 okul ananının, Milli Emlak Müdürlüğüne ait Yahşihan İlçesi 1987 ada 1 parselde üzerinde İl Özel İdare Hizmet Binasının bulunduğu taşınmazla trampa edilmesi hususunda Komisyon olarak görüş birliğine varılmıştır.  5302 Sayılı yasanın16. 18. Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Manaddesi kapsamında yapılan çalışma rapora İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur. **Remzi ÖZTÜRK Bilal BOZBAL Hasan ÇOBAN****Komisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü** **Harun OĞUZ Nuri KÖKSOY Hasan GÜLÇİMEN Azmi ÖZKAN**  **Üye Üye Üye Üye**   |