**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | Remzi ÖZTÜRK |
| **BAŞKAN VEKİLİ** | Bilal BOZBAL |
|  **ÜYELER** | Harun OĞUZ, Hasan ÇOBAN, Nuri KÖKSOY, Hasan GÜLÇİMEN, Azmi ÖZKAN |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | İmar Plan Onayı |
|  **HAVALE TARİHİ** | 04 Kasım 2023 |

**RAPOR**

|  |
| --- |
|   İl Genel Meclisinin Kasım ayı toplantısında İl Genel Meclisi gündeme getirilen “Keskin Cankurtaran Köyü 175 ada 33 parselde kayıtlı taşınmaza ait Nazım ve Uygulama İmar Plan onayı, gerekli çalışmanın yapılması için Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 16 – 17 Kasım 2023 tarihlerinde toplanarak çalışmasını tamamlamış ve hazırlanan rapor aşağıya çıkarılmıştır. İl Özel İdare Kanununun 10.Maddesi (c) bendiyle “Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç çevre düzeni planı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek üzere karara bağlamak” İl Genel Meclisi yetkisine verilmiştir.  Yukarıda açıklaması yapılan mevzuatlar kapsamında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü 31.10.2023 tarih ve 25952 sayılı yazılarında, Keskin Cankurtaran Köyü 175 ada 33 parsel üzerine, Güneş Enerji Santrali yapılmak üzere hazırlanan, Nazım ve Uygulama İmar Planının görüşülerek karara bağlanmasını istemiştir.  Belgelerin incelenmesi ve Teknik Elemanların açıklamasında: Güneş Enerji Santrali “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı” için hazırlanan 1/500 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planının, enerji fiyatlarının çok yüksek olduğu şu günlerde Güneş Enerji Santraline büyük ölçüde ihtiyaç olması, kurulması planlanan Enerji Santralinin İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunmasıyla birlikte, bütün olumlu şartların oluştuğu anlaşılmıştır.   Yukarıda açıklaması yapılan teklifte geçen Keskin İlçesi Cankurtaran Köyü 175 ada 33 parsel üzerine yapılması planlanan Güneş Enerji Santrali için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanması hususunda Komisyon olarak görüş birliğine varılmıştır. 5302 Sayılı yasanın16.Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Maddesi kapsamında yapılan çalışma İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur. Remzi ÖZTÜRK Bilal BOZBAL Hasan ÇOBAN Harun OĞUZKomisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü Üye Nuri KÖKSOY Hasan GÜLÇİMEN Azmi ÖZKAN  Üye Üye Üye   |