**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | Harun OĞUZ |
| **BAŞKAN VEKİLİ** | M.Kürşat AVAN |
| **ÜYELER** | Murat ÇAYKARA, Hasan ÇOBAN, Azmi ÖZKAN, Sercan SITKI,  Faruk KAYALAK |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | İmar Çalışması |
| **HAVALE TARİHİ** | 04.03.2023 |

**RAPOR**

|  |
| --- |
| İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan yerler için geçmişte hazırlanan İmar Planlarında revizyon yapılmasına ait teklif İl Genel Meclisinin Gündemine alınmış ve mevzuat gereği İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyonumuz 6 Mart 2023- 17 Mart 2023 tarihleri arasında 10 iş günü toplanarak çalışmasını tamamlamıştır.  5302 Sayılı İl Özel İdare Yasası ve bu yasa kapsamındaki yönetmeliklerde imar çalışmalarına ait tekliflerin, İl Genel Meclisinde karara bağlanmadan önce, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususunu zorunlu kılmaktadır. İl Genel Meclisinin Mart ayı toplantısında gündeme gelen ve Komisyonumuza havale edilen teklif hakkında gerekli çalışma ve değerlendirme yapılarak Komisyon raporu hazırlanmıştır.  İl Özel İdaresi sorumluluk alanında bulunan ve geçmişte belediye olan yerleşim yerlerine ait belediyeler tarafından yapılan imar çalışmalarının uygulamalarında, zaman zaman sıkıntılar yaşandığı, belediyelerin kapanmasından sonra uzun bir zaman geçtiği, bu planların günün şartlarına cevap vermediği, ayrıca plan kapsamında olup ta uygulamaya konmayan bir çok planlamalardan dolayı, vatandaşların mağdur olduğu, bu mağduriyet giderilmesi ve imar planlarının günün şartlarına göre revize edilmesinde vatandaşlar ve İl Özel İdaresi açısından fayda görüldüğü yapılan Komisyon çalışmasında belirlenmiştir.  İl Özel İdaresi sorumluluğunda olan, kapanan belediyelerden devredilen Köyler için, geçmişte sorumlu Belediye tarafından hazırlanan, imar planlarının, günün şartlarına uygun hale getirilmesi ve bu kapsamda mağdur olan vatandaşların mağduriyetlerinin giderilmesi amacıyla şu an itibariyle uygulamada olan imar planlarında revize çalışması yapılmasına Komisyonumuzca oybirliğiyle karar verildi.  5302 Sayılı yasanın 16.Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Manaddesi kapsamında yapılan çalışma İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur.    Harun OĞUZ M.Kürşat AVAN Hasan ÇOBAN  Komisyon Başkanı Başkan Yardımcısı Sözcü  Murat ÇAYKARA Azmi ÖZKAN Sercan SITKI Faruk KAYALAK  Üye Üye Üye Üye |