**T.C.**

**KIRIKKALE İL ÖZEL İDARESİ**

**İL GENEL MECLİSİ**

**İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU**

|  |  |
| --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI** | Rıza USLU |
| **BAŞKAN VEKİLİ** | Alper ÖZGÜ |
|  **ÜYELER** | Murat ÇAYKARA, Hamza KUTLUCA, Hasan GÜLÇİMEN, Azmi ÖZKAN, Faruk KAYALAK |
| **TEKLİFLERİN KONUSU** | İmar planı değişikliği |
|  **HAVALE TARİHİ** | 16.112021 |

**RAPOR**

|  |
| --- |
|  İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü 11.11.2021 tarih ve 9332 sayılı yazılarında; Yahşihan İlçesi Kılıçlar Köyü 304 ada 5 ve 6 parselde kayıtlı taşınmazın kara yoluna bağlantısı için imar plan değişikliği yapılması için hazırlanan teklifin değerlendirilmesini istemiş, talep gündeme alındıktan sonra Komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuz 22-23-24-25 Kasım 2021 tarihinde toplanarak çalışmasını tamamlamıştır.  5302 Sayılı yasanın 10.Maddesi c bendi ile Belediye sınırları dışındaki yerlerin imar planlarının görüşülerek karara bağlanması, İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi Yetkisine verilmiştir. Bu kapsamda İl Genel Meclisi gündemine getirilen Yahşihan İlçesi Kılıçlar Köyü 304 ada 5 ve 6 parselde kayıtlı taşınmazların Karayollarına bağlantısı için hazırlanan 1/500 Nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, İl Özel İdaresi Teknik Elemanlarınca incelenmiş, yukarıda Köyü ada ve parseli yazılı yerin, imar planının, Kılıçlar Köyünün Belediye olduğu zamanda yapıldığı, ancak imar planında Karayoluna bağlantısının bulunmadığı, bu çalışmanın mevzuatlar kapsamında yapıldığı, birim yetkilileri tarafından ifade edilmiştir. Komisyon olarak yapılan değerlendirmede İhtiyaçtan kaynaklı mevzuatlar kapsamında yapılan çalışmanın onaylanması hususunda görüş birliğine varılmıştır. İlimiz Yahşihan İlçesi Kılıçlar Köyü 304 ada 5 ve 6 parselde kayıtlı taşınmazın kara yoluna bağlantısı için hazırlanan 1/1500 Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama imar plan değişikliği onaylanması hususunda oy birliğiyle görüş birliği oluşmuştur.  5302 Sayılı yasanın16.Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.Maddesi kapsamında yapılan çalışma İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur. Rıza USLU Alper ÖZGÜ Azmi ÖZKANKomisyon Başkanı Başkan Vekili Sözcü Murat ÇAYKARA Hamza KUTLUCA Hasan GÜLÇİMEN Faruk KAYALAK  Üye Üye Üye Üye |