

DOĞRUDAN TEMİN İLANI

“KIRIKKALE VALİLİĞİ HÜKÜMET KONAĞI KOMPANZASYON PANOSU İÇİN 6 AYLIK BAKIM İŞİ” 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu’nun 22.maddesi (d) bendi gereğince “Doğrudan Temin Yöntemi” ile piyasaya yaptırılacaktır. Yaptırılacak olan işler için teknik şartname ve detayları aşağıda belirtilmektedir. Teklif vermek isteyen isteklilerin, tekliflerini 24.03.2025 Pazartesi günü saat 12.00 ’ye kadar Kırıkkale İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü’ne kapalı zarf içerisinde teslim etmesi gerekmektedir. Posta ve elektronik posta ile verilen teklifler kabul edilmeyecektir.

KIRIKKALE VALİLİĞİ HÜKÜMET KONAĞI KOMPANZASYON PANOSU İÇİN 6 AYLIK BAKIM TEKNİK ŞARTNAMESİ

1.KOMPANZASYON PANOLARININ BAKIMI

- a. Kompanzasyon panosunun fanları kontrol edilecektir. Gerekli fan değişimleri yüklenici tarafından bilabedel yapılacaktır.
- b. Bara temizlikleri yapılacaktır. Bara bağlantılarının kontrolleri yapılacaktır.
- c. Besleme ve kademe kablolarının kontrolleri yapılacaktır.
- d. Kademe koruyucuların bağlantıları kontrol edilecek, gevşek olanlar sıkılacaktır.
- e. Kompanzasyon panosunun topraklama bağlantıları kontrol edilecektir.

2.GENEL HÜKÜMLER VE FİRMANIN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- a.Yüklenici söz konusu hizmet alımı işini verilen Teknik Şartname, Yüklenici ile imzalanacak Olan Sözleşme, Elektrik İç Tesisleri Yönetmeliği, Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği, Elektrik Tesislerinde Topraklamalar Yönetmeliği, Elektrik Dağıtım Tesisleri Genel Teknik Şartnamesi, Elektrik Tesisleri Kabul Yönetmeliği, Elektrik Tesislerinde Emniyet Yönetmeliği çerçevesinde belirtilen standartlara uygun yapılacaktır.
- b.Yüklenici firma oluşabilecek arızalar ve acil durumlar için en az 2 personelinin 24 saat ulaşımına açık iletişim bilgilerini idareye verecektir.
- c.Periodik bakımlar mesai saatleri içinde ve idarenin gözetimi altında yapılacaktır.
- d.Yüklenici, kompanzasyon panolarının bakımını ve ölçümlerini düzenli olarak idareye rapor edecek, sistemin güç katsayısının 0.95 – 1 değerleri arasında olmasını sağlayacak, aksaklık olması durumunda anında müdahale edecektir.
- e.Anlık müdahale yapılabilmesi için kompanzasyon panosuna RS485 modüllü uzaktan izleme sistemi kurulacaktır. Sistem 24 saat takip edilebilir olacaktır.
- f.Yüklenici yapılan tüm işlemleri haftalık olarak raporlayacak ve işin bitiminde 6 aylık çalışmalarının tamamını kapsayan ayrıca bir rapor sunacaktır.
- g.Herhangi bir arıza durumunda en geç 3 saat içinde arızaya müdahale edilecektir.
- ğ.Yüklenici ile idare arasında aşağıdaki sözleşme imzalanacak ve bu teknik şartname ile birlikte sözleşme hükümleri de geçerli olacaktır.
- ı.İş süresince yüklenici, 4857 sayılı İş Kanunu, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında işçi çalıştıracak ve işçi sağlığı hakkında gerekli tedbirleri alacaktır. Bu kanunlara uygun olarak alınmayan veya eksik uygulanan güvenlik tedbirleri belirtilen yönetmeliklere uygun yapılmayan çalışma sonucu meydana gelebilecek kaza ve olaylardan yüklenici sorumludur.

KOMPANZASYON SİSTEMİ BAKIM SÖZLEŞMESİ

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta KIRIKALE VALİLİĞİ (bundan sonra "İdare" olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra "Yüklenici" olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler

2.1. İdarenin adresi: Fabrikalar Mah.Ulubatlı Hasan Cad.NO:39MERKEZ/KIRIKKALEolup,

Tel no : 0 318 333 55 00

Elektronik posta adresi (varsa): info@kirikkale.gov.tr dir.

2.2. Yüklenicinin tebligat adresi olup,

Tel no:..... Cep.....

Faks no:.....

Elektronik posta adresi (varsa):dir.

2.3. Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.'de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, elden teslim, posta veya posta kuryesi, teleks, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

Madde 3- Sözleşmenin Dili

Sözleşme Türkçe olarak hazırlanmıştır.

Madde 4- Tanımlar

Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Hizmet İşleri Genel Şartnamesinde (bundan sonra Genel Şartname olarak anılacaktır) ve ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 5- İş Tanımı

5.1. Sözleşme konusu iş; KIRIKKALE VALİLİĞİ HÜKÜMET KONAĞI Yerleşkesinde,trafoya bağlı kompanzasyon sisteminin takibi ile kompanzasyon panosunun bakım ve işletmesi hizmeti alımı işidir.

5.2. Hizmetin Özellikleri:

5.2.1 Bahse konu hizmet KIRIKKALE VALİLİĞİ HÜKÜMET KONAĞI Yerleşkesinde mevcut KOMPANZASYON SİSTEMİNİN faal tutulması için yapılabilecek tüm bakım/onarım ve temizliğin yapılması hizmetleridir.

5.2.2. Yüklenici tarafından KOMPANZASYON SİSTEMLERİNİN periyodik bakımları **her hafta Cuma günü** yapılacaktır. Bakım/onarımlara idare tarafından görevlendirilen ilgili personel gözetiminde başlanacaktır.

5.2.3. Cihazın işlerliğinin sağlanabilmesi için bakım sırasında veya arızadan dolayı parça değiştirilmesi gerektiğinde yüklenici tarafından idareye bildirilecektir. İdarenin onayı olmadan hiçbir parça veya malzeme alınamaz değiştirilip fatura edilemez.

5.2.4. Yüklenici arızalı olduğu tespit edilen parçaları onaracak, onarımı mümkün değilse parçanın değiştirilmesi gerektiğini idareye bildirip, idare tarafından temin edilecek parçaların sökme takma işlemleri için ayrıca ücret talep edilmeyecektir. Arızalı parçalar ise idarenin ilgili personeline teslim edilecektir.

5.2.5. Yüklenici firma personeli bakım hizmetlerini ifa etmesi için gerekli tüm alet, araç gereç ve avadanlıklarını beraberinde getirecek, idareden malzeme talebinde bulunmayacaktır.

5.2.6. Yüklenici periyodik bakımların tamamını aynı gün içerisinde bitirebilmek için gerekli ulaşım, personel vb. imkânları sağlayacak, bakımların başka bir güne sarkmaması için gerekli hassasiyeti gösterecektir.

5.2.7. Bakım onarım hizmetleri mesai saatleri içerisinde yapılacaktır.

5.2.8. Yüklenici bu sözleşmenin imzalanması ile idareye ait olan Kompanzasyon Sistemlerinin her türlü işletme sorumluluğunu üstlenmiş olacaktır. Yüklenici yasa karşısındaki sorumluluk dışında idare adına EnerjiSA'ya (veya görevli şirket) karşı da sorumlu durumundadır.

5.2.9. Yüklenici, bu sözleşmenin imzalanmasını takiben mevcut Kompanzasyon Sistemlerini denetleyerek, tesislerin hali hazır durumda işletme yönünden kusur ve eksiklerin bulunup bulunmadığını belirleyecek ve durumu idareye raporla bildirecektir.

5.2.10. Güvenlik malzemelerinin yetersizliği halinde durum yüklenici tarafından idareye rapor edilecek ve yeterli duruma getirilmesine çalışılacaktır. Var olan güvenlik malzemelerinin bakımlarının yaptırılması ve yeterli aralıklarla kontrol ve test edilmeleri yüklenici tarafından sağlanacaktır.

5.2.11. İşletme sırasında ortaya çıkacak arıza açmaları değerlendirilerek gereken manevranın yapılması yüklenici tarafından gerçekleştirilecektir.

5.2.12. Aktif ve reaktif enerji tüketiminin izlenmesi ve Kompanzasyon tesisinin sağlıklı çalışıp çalışmadığının denetlenmesi için yüklenici tarafından uzaktan izleme sistemi kurulacak ve bu sistem 24 saat takip edilebilir olacaktır. Sistemin arıza vermesi durumunda gerekli önlemler yüklenici tarafından alınacaktır.

Madde 6- Sözleşmenin Türü ve Bedeli

Bu sözleşmenin toplam götürü bedeli (rakam ve yazıyla) dir

Madde 7- Sözleşme Bedeline Dahil Olan Giderler

Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü, ulaşım, vergi, resim, harç vb. giderler **sözleşme** bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, **sözleşme** bedeline dâhil olmayıp idare tarafından Yükleniciye ödenecektir.

Madde 8- Vergi, Resim ve Harçlar ile Sözleşmeyle İlgili Diğer Giderler

Sözleşmenin düzenlenmesine ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer giderlerin tamamı yükleniciye aittir.

Madde 9- Sözleşmenin Süresi

Sözleşmenin süresi, işe başlama tarihinden itibaren 180 gün(6 AY) dır. Sözleşmenin imzalanmasını müteakip yürürlüğe girdiği tarih ile (..... tarihlerini kapsar.)

Madde 10- İşin Yapılma Yeri, İşyeri Teslim ve İşe Başlama Tarihi

10.2.İşyerinin teslimine ilişkin esaslar:Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 11- Alt Yüklenicilere İlişkin Bilgiler ve Sorumluluklar

Bu işte alt yüklenici çalıştırılmayacak ve işlerin tamamının Yüklenicinin kendisi tarafından yapılacaktır.

Madde 12- Cezalar ve Kesintiler

12.1. Arızaların yükleniciye telefon ile haber verilmesinden itibaren veya uzaktan izleme sistemiyle tespit edilmesinden itibaren en geç 3 saat içerisinde arızaya müdahale edilecektir. Müdahale süresinin aşılması halinde arıza bildirim tarihi dikkate alınarak, yüklenici firmaya gecikilen her gün için sözleşme bedelinin % 2'si (yüzde iki) kadar ceza kesintisi uygulanacaktır. Ancak bu cezalı süre hiçbir şekilde 30 iş gününü geçmeyecek, geçtiği takdirde sözleşmenin idare tarafından fesih hakkı doğacaktır. Sözleşmenin feshi neticesinde yüklenici her hangi bir hak talep edemez. Bu gibi bir durumda kalan gün sayısı sözleşmenin süresine bölünerek bulunacak katsayıyla doğrudan temin bedeli çarpılarak bulunacak miktar idareye iade edilecektir.

12.2. EnerjiSA tarafından gönderilen faturalar üzerinde reaktif (Endüktif ve Kapasitif) elektrik tüketimi bedeli yer alır ise idarenin sorumluluğu olmayacaktır. Faturada ceza olması halinde ve elektrik dağıtım firması tarafından tenzil edilmemesi halinde yüklenici cezalı faturaya ait reaktif tüketim bedelinin tamamından, faturaya ait son ödeme tarihine kadar sorumludur. Cezalı faturanın ikinci ay ve sonrasında devam etmesi halinde cezalı her aya ait reaktif fatura bedeli yüklenici tarafından üstlenilecektir.

Madde 13- Yüklenicinin sözleşme Konusu İş İle İlgili Çalıştıracığı Personele İlişkin Sorumlulukları

13.1. İş emniyeti ve çalışanların sağlığı yüklenici tarafından sağlanacaktır.

Madde 14 - Hüküm bulunmayan haller

14.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Bu sözleşme 14 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra

..... tarihinde 1 (BİR) nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin aslına uygun idarece onaylı suretini düzenleyip yükleniciye verecektir.

İDARE

YÜKLENİCİ

DOĞRUDAN TEMİN TUTANAĞI (TEKLİF MEKTUBU)

Aşağıda cinsi ve miktarı belirtilen mal ve hizmetler, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunun 22.maddesi (d) bendi gereğince yaptırılacak veya satın alınacaktır. .../.../2025

SATIN ALINACAK VEYA YAPTIRILACAK MAL VE HİZMETİN

S.No	BİRİM FİYATA ESAS İŞ	MİKTARI	ÖLÇÜSÜ	BİRİM FİYATI	TOPLAM TUTAR
1	KIRIKKALE VALİLİĞİ HÜKÜMET KONAĞI KOMPANZASYON PANOSU İÇİN 6 AYLIK BAKIM İŞİ (ekli şartnameye göre)	1	Adet		
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
TOPLAM:					

Firma Kaşesi ve İmzası