

# İHALE İLANI

## AHILI KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ TARAFINDAN SATIŞA SUNULAN TAŞINMAZLAR

1- Mülkiyeti Kırıkkale Merkez Ahılı Köyü Tüzel Kişiliğine ait ilimiz Merkez ilçesi Ahılı Köyünde bulunan aşağıda tüm nitelikleri yazılı 29 adet hissesiz taşınmazların satışı.

2- İhale İl Özel İdaresi Ana yerleşkesi (Kırıkkale Yahşihan Erenler Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No:158) İhale Toplantı odasında 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesine göre (açık teklif usulü) yapılacaktır.

3- Aşağıda yazılı taşınmaz malların KDV hariç tahmini bedelleri karşılarında belirtilmiş olup, yine karşılarında yazılı olan tahmini bedelin %25 oranında geçici teminat alınacaktır. Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden alınacak belge (Bankaya hitaben yazılmış Geçici Teminat yazısı) ile her ihale dosyası için(ada-parcel) ayrı ayrı T.C Ziraat Bankası Kırıkkale Kurtuluş Şubesindeki 52593677-5002 nolu kurum hesabına ihale saatinden önce geçici teminat yatırılarak alınan makbuzun bir suretinin teslim edilmesi gerekmektedir.

4-Arsalara ait geniş ve teferruatlı bilgiyi içeren idarece hazırlanan şartname ihale tarihine kadar mesai saatleri içerisinde Kırıkkale İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde (Erenler mahallesi cumhuriyet caddesi no:158 Yahşihan/ KIRIKKALE) görülebilir ve bedelsiz olarak temin edilebilir. Ayrıca [www.kirikaleilozelidare.gov.tr](http://www.kirikaleilozelidare.gov.tr) web sitesinden veya 0 318 357 37 00'dan dâhili 266 nolu telefonlardan irtibat kurmak suretiyle bilgi alabilirler.

5- Satışı yapılacak olan taşınmazların bilgileri şu şekildedir:

SIRA	YERİ	CİNSİ	HİSSE DURUMU	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ M <sup>2</sup>	SATILACAK HİSSE M <sup>2</sup>	TAHMİNİ BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT (%25)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	AHILI	ARSA	TAM	228	1	4.656	4.656,00	325.920,00	81.480,00	15.03.2021	11.00
2	AHILI	ARSA	TAM	234	7	560,00	560,00	39.200,00	9.800,00	15.03.2021	11.10
3	AHILI	ARSA	TAM	234	8	506,00	506,00	35.420,00	8.855,00	15.03.2021	11.20
4	AHILI	ARSA	TAM	234	9	506,00	506,00	35.420,00	8.855,00	15.03.2021	11.30
5	AHILI	ARSA	TAM	234	6	640,00	640,00	44.800,00	11.200,00	15.03.2021	11.40
6	AHILI	ARSA	TAM	255	7	587,00	587,00	41.090,00	10.272,50	15.03.2021	11.50
7	AHILI	ARSA	TAM	273	4	541,00	541,00	37.870,00	9.467,50	15.03.2021	12.00
8	AHILI	ARSA	TAM	291	11	773,00	773,00	54.110,00	13.527,50	15.03.2021	12.10
9	AHILI	ARSA	TAM	346	1	829,00	829,00	58.030,00	14.507,50	15.03.2021	12.20
10	AHILI	ARSA	TAM	346	6	543,00	543,00	38.010,00	9.502,50	15.03.2021	12.30
11	AHILI	ARSA	TAM	351	4	626,00	626,00	43.820,00	10.955,00	15.03.2021	12.40
12	AHILI	ARSA	TAM	351	3	619,00	619,00	43.330,00	10.832,50	15.03.2021	12.50
13	AHILI	ARSA	TAM	362	4	591,00	591,00	41.370,00	10.342,50	15.03.2021	13.00
14	AHILI	ARSA	TAM	388	4	483,00	483,00	33.810,00	8.452,50	15.03.2021	13.10
15	AHILI	ARSA	TAM	388	5	606,00	606,00	42.420,00	10.605,00	15.03.2021	13.20
16	AHILI	ARSA	TAM	388	6	602,00	602,00	42.140,00	10.535,00	15.03.2021	13.30
17	AHILI	ARSA	TAM	424	6	708,00	708,00	49.560,00	12.390,00	15.03.2021	13.40

18	AHILI	ARSA	TAM	428	1	756,00	756,00	52.920,00	13.230,00	15.03.2021	13.50
19	AHILI	ARSA	TAM	460	1	569,00	569,00	39.830,00	9.957,50	15.03.2021	14.00
20	AHILI	ARSA	TAM	460	9	434,00	434,00	30.380,00	7.595,00	15.03.2021	14.10
21	AHILI	ARSA	TAM	580	2	537,00	537,00	37.590,00	9.397,50	15.03.2021	14.20
22	AHILI	ARSA	TAM	593	3	473,00	473,00	33.110,00	8.277,50	15.03.2021	14.30
23	AHILI	ARSA	TAM	904	14	1.230,00	1.230,00	86.100,00	21.525,00	15.03.2021	14.40
24	AHILI	ARSA	TAM	908	25	1.116,00	1.116,00	78.120,00	19.530,00	15.03.2021	14.50
25	AHILI	ARSA	TAM	962	7	2.500,00	2.500,00	175.000,00	43.750,00	15.03.2021	15.00
26	AHILI	ARSA	TAM	963	3	1.150,00	1.150,00	80.500,00	20.125,00	15.03.2021	15.10
27	AHILI	ARSA	TAM	963	4	1.150,00	1.150,00	80.500,00	20.125,00	15.03.2021	15.20
28	AHILI	ARSA	TAM	963	5	1.150,00	1.150,00	80.500,00	20.125,00	15.03.2021	15.30
29	AHILI	ARSA	TAM	963	6	1.150,00	1.150,00	80.500,00	20.125,00	15.03.2021	15.40

### **6-İsteklilerden istenen belgeler:**

a-) Taşınmaza ait geçici teminat belgesi.

b-) Tebligat için nüfus idaresinden alınmış Yerleşim Yeri Belgesi.

c-) Nüfus cüzdanı fotokopisi

ç-) SSK ve Vergi Dairesinden Borcu yoktur belgesi.

d-) Ahılı Köy Tüzel Kişiliği( Muhtarlıktan) alınacak Borcu yoktur belgesi.

e-) Satın almak istedikleri taşınmazlara ait teminat makbuzlarını veya banka teminat mektuplarını 2886 sayılı yasanın 26.maddesine belirtilen teminatlardan herhangi birini vermeleri zorunludur.( Teminat mektubunun geçici, süresiz, limit içi olması ve teyit yazısının da ibrası gerekir.)

f-) Özel hukuka tabii tüzel kişilerin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak idare merkezlerinin bağlı bulunduğu yer mahkemesinden veya sicilinin kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odası'ndan yahut benzeri meslek kuruluşlarından ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış olması şartıyla sicil kayıt belgesi ile Tüzel kişilik adına ihaleye girecek ve teklifte bulunacak kişilerin, tüzel kişiliği temsilen tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri zorunludur.

g-) Kamu tüzel kişiliklerinin ise yukarıdaki (c) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak ya da teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri gerekmektedir.

7- Belgelerin aslı veya noter tasdikli sureti kapalı zarf içerisinde istenilen belgeleri ihale saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

8- Diğer hususlar ihale şartnamesinde ayrıntılı olarak belirtilmiş olup, ihale iştirak edenler şartnameyi kabul etmiş sayılır.

9- Posta, telgraf veya faksla yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

10- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

**İLAN OLUR.**